

Restauratie Rijksmonument Herengracht 249

In 1648 liet stadstimmerman Pieter Intesz Staets er een huis bouwen met een pilastergevel, gebaseerd op ontwerpen van Philip Vingboons. Het oorspronkelijke ontwerp is Hollands/Amsterdams classicistisch: geblokt, robuust fundament, houten onderpui en doorlopende pilasters in de bovenbouw. Rond 1810 is de gevel op de 1e en 2e verdieping ingrijpend veranderd naar een verdeling met 3 gelijke vensters.

Door emma zijn in het rijksmonumentale pand 3 appartementen en een bedrijfsruimte met eigentijds comfort gerealiseerd. De bestaande structuur was in redelijke staat. Er was een aantal balkoppen en muurplaten rot en in de voorgevel was een probleem met corroderende muurankers. Deze elementen zijn zorgvuldig en met respect voor het monument hersteld. Het ontwerp is slim, efficiënt, bijzonder licht en met gebruik van goede materialen. Het gebouw uit de 17e eeuw is voorzien van de gemakken van de 21ste eeuw!

Bij aanvang is geïnventariseerd welke maatregelen geschikt kunnen zijn voor dit rijksmonument. Warmte onttrekken uit het grachtenwater, vervoer over de gracht, led verlichting en douchepijp wtw's en vele andere mogelijkheden zijn onderzocht.

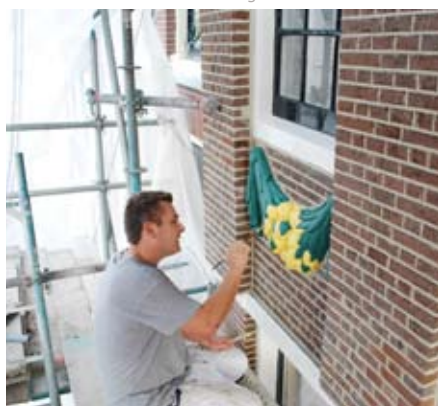
Dit project heeft ons, de opdrachtgever en aannemer goed inzicht gegeven in de mogelijkheden en beperkingen bij duurzaamheidsingrepen in monumentale context.



voorgevel na restauratie



klauwstuk



festoen



voorgevel



voorgevel tijdens restauratie

opdracht
opdrachtgever
aannemer

restauratie rijksmonument 550m2
Stadsherstel N.V.
Aannemersbedrijf Scheurer BV te Amsterdam

ontwerp
realisatie
team

2008
2010
ir. Jurg Hertog, ing. Rob Bakker



Parooltoren 6e verdieping | Wibautstraat 129
1019 GL Amsterdam | the Netherlands
tel: +31 (0) 20 423 32 11 | www.emma-architecten.nl | info@emma-architecten.nl